

ID NO :

DATE :

APPLICATION FORM FOR PLOT

(প্রট্ট ক্রয়ের জন্য আবেদন পত্র)

(PLEASE FILL-UP THIS FORM IN BLOCK LETTERS)

(দয়া করে বড় হাতের অক্ষরে পূরণ করুন)

PHOTO

CLIENTS DETAILS

(ক্রেতার বিবরণ)

APPLICANT'S FULL NAME :

(আবেদনকারীর পূর্ণ নাম)

JOINT APPLICANTS FULL NAME:

(যৌথ আবেদনকারীর পূর্ণ নাম)

FATHER'S/HUSBAND'S NAME:

(পিতা/স্বামীর নাম)

MOTHER'S NAME :

(মাতার নাম)

SPOUSE NAME :

(স্বীর নাম)

PRESENT ADDRESS :

(বর্তমান ঠিকানা)

PERMANENT ADDRESS :

(স্থায়ী ঠিকানা)

MAILING ADDRESS :

(পত্র-যোগাযোগের ঠিকানা)

NATIONAL ID NO :

(ভোটার আইডি নং)

TIN NO :

(আয়কর নং)

TELEPHONE NO (S) :

(ফোন)

MOBILE (S) :

(মোবাইল)

DATE OF BIRTH (DD: MM: YY) :

(জন্ম তারিখ)

AGE :

(বয়স)

NATIONALITY :

(জাতীয়তা)

PROFESSION(S) :

(পেশা)

RELIGION :

(ধর্ম)

E-MAIL ADDRESS :

(ই-মেইলের ঠিকানা)

## NOMINEE(S)

(উত্তরাধিকারী)

PHOTO

HEIRS/NOMINEES(S), IF ANY (PROVIDE FULL NAME, RELATIONSHIP AND SHARE RATIO):

(উত্তরাধিকারী যদি থাকে তবে তার পূর্ণ নাম, সম্পর্ক এবং মালিকানা অংশ)

	পূর্ণ নাম	সম্পর্ক	মালিকানা অংশ
A)			
B)			

## DECLARATION

I/We do hereby declare that, the mentioned information and description are to the true to the best of my/our knowledge. I/We further declare that neither have I/We concealed any information nor have I/We given any wrong information. I/We have gone through the pamphlet of the Company containing the project also plan and understood the condition of allotment of plot. I/We am/are aware about the registration of the transfer deed (after full payment of the price of the plot) The decision of the company regarding the allotment of plot in my/our favor is binding on me/us, if a plot is allotted to me/us, I/We shall get the Sales Deed, executed and registered at my/our own cost, that is I/We shall bear the stamp Duty, registration fees, vat and all other fees payable to Government and/ or local bodies.

Signature with name of the applicant (s) Date :

SIGNATURE(S) OF THE APPLICANT (S)

(আবেদনকারীর স্বাক্ষর)

SIGNATURE(S) OF THE NOMINEE(S)

(নামিনীর স্বাক্ষর)

## BOOKING DETAIL

(বুকিং বিস্তারিত)

## OFFICE USE ONLY

(অফিস ব্যবহারের জন্য)

NAME OF THE PROJECT :

(প্রকল্পের নাম)

ADDRESS OF THE PROJECT :

(প্রকল্পের ঠিকানা)

CHOICE OF THE PLOT NO :

(প্রট এর পছন্দ)

PLOT SIZE

(প্রট এর পরিমাণ)

ROAD NO:

(রোড নং)

BLOCK NO

(ব্লক নং)

TOTAL PRICE OF THE PLOT :

(প্রট এর মোট মূল্য)

BOOKING MONEY

(বুকিং টাকা)

TOTAL PRICE IN WORDS

(মোট মূল্য কথায়)

MODE OF PAYMENT :

(মূল্য পরিশোধের ধরণ)

INSTALLMENT (S)

(কিস্তিতে)

FULL PAYMENT

(এককালীন)

DOWN PAYMENT :

(এককালীন প্রদেয়)

AUTHORIZED PERSON

APPROVED BY MANAGING DIRECTOR

## CALCULATION OF RATE CHART

(বিক্রয়কৃত অর্থের হিসাব)

1. NAME OF THE PROJECT (প্রকল্পের নাম)			
2. ADDRESS OF THE PROJECT (প্রকল্পের ঠিকানা)			
PLOT NO : (প্লট নং)	PLOT SIZE : (প্লট সাইজ)	ROAD NO : (রোড নং)	BLOCK NO : (ব্লক নং)
3. PRICE PER KATHA (প্রতি কাঠের মূল্য)	BDT.		
4. TOTAL PRICE (মোট মূল্য)	BDT.		
5. PRICE OF SAND FILLING (বালি ভরাট মূল্য)	BDT.		
6. GROSS TOTAL (সমুদয় মূল্য)	BDT.		
7. SPECIAL DISCOUNT (বিশেষ ছাড়)	BDT.		
8. NET PAYABLE AMOUNT (মোট পরিশোধিত মূল্য)	BDT.		
9. NET PAYBLE IN WORDS (পরিশোধিত মূল্য কথায়)	BDT.		
10. BOOKING MONEY (বুকিং টাকা)	BDT.		PAYMENT DATE: (পরিশোধের তারিখ)
11. DOWN PAYMENT (এককালীন প্রদেয়)	BDT.		PAYMENT DATE: (পরিশোধের তারিখ)
12. REST PAYMENT (অবশিষ্ট প্রদেয়)	BDT.		PAYMENT DATE: (পরিশোধের তারিখ)
13. REST PAYABLE IN WORDS (অবশিষ্ট প্রদেয়, কথায়)	BDT.		
14. MODE OF PAYMENT (পরিশোধের ধরণ)	<input type="checkbox"/> INSTALLMENTS (কিস্তি)	<input type="checkbox"/> FULL PAYMENT (এককালীন)	
15. TAKA EACH INSTALLMENT (প্রতি কিস্তিতে প্রদেয়)		NUMBER OF INSTALLMENTS(S) (মোট কিস্তির সংখ্যা)	
16. SPECIAL NOTE : (বিশেষ নোট)			

AUTHORIZED PERSON

SIGNATURE(S) OF THE APPLICANT(S)  
(আবেদনকারীর স্বাক্ষর)

APPROVED BY MANAGING DIRECTOR

## পুট বরাদ্দের নীতিমালা :

- ◆ “আরশিনগর ল্যান্ড ডেভলপমেন্ট লিমিটেডের” নির্ধারিত ফরমে নির্ধারিত ফি-সমেত পুট বুকিং এর জন্য আবেদন করতে হবে ।
- ◆ আবেদনকারীর ২ (দুই) কপি পাসপোর্ট সাইজের ছবি, ভোটার আইডি/পাসপোর্ট/ড্রাইভিং লাইসেন্স-এর ফটোকপি ও নমিনির ১ (এক) কপি পাসপোর্ট সাইজের ছবি আবেদনপত্রের সাথে সংযুক্ত করতে হবে ।
- ◆ এককালীন অথবা কিস্তিতে পুটের মূল্য পরিশোধ করা যাবে । এককালীন মূল্যে পুট গ্রহীতা সম্পূর্ণ টাকা পরিশোধ করার পর সাফ কবলা রেজিস্ট্রেশন ও কোম্পানীর সাথে আবেদনকারীর চুক্তিনামা হবে এবং কিস্তির ক্ষেত্রে পুটের সর্বমোট মূল্যের ১৫% মূল্য পরিশোধের পর আবেদনকারীর সাথে কোম্পানীর চুক্তিনামা হবে ।
- ◆ মাসিক কিস্তির টাকা পরিশোধের তারিখ আলোচনা সাপেক্ষে নির্ধারিত করা হবে ।
- ◆ কিস্তির টাকা পরিশোধে ৯০ দিন পর্যন্ত বিলম্ব হলে অপরিশোধিত টাকার উপর ৫% হারে অতিরিক্ত বিলম্ব ফি পরিশোধ করতে হবে । আর যদি মাসিক কিস্তির টাকা পরিশোধে ১২০ দিনের বেশি বিলম্ব হয় তাহলে বিধি মোতাবেক কর্তৃপক্ষ পুটের বরাদ্দ বাতিল করতে পারবেন ।
- ◆ পুটের পূর্ণ মূল্য পরিশোধ হওয়ার পর ক্রেতার নামে সরকারী বিধি মোতাবেক পুট রেজিস্ট্রি করে দেয়া হবে । এক্ষেত্রে রেজিস্ট্রেশনের আনুষঙ্গিক খরচ ক্রেতা নিজে বহন করবেন । পুট রেজিস্ট্রির পরে পুটের বরাদ্দপত্রসহ সকল আনুষঙ্গিক কাগজ পত্র পুটের গ্রাহককে বুকিয়ে দেয়া হবে ।
- ◆ বিদেশে অবস্থানরত প্রবাসী ক্রেতাগণ বৈদেশিক মুদ্রায় বাংলাদেশী টাকার সম-পরিমাণ চেক/টিটি/ব্যাংক ড্রাফট ইত্যাদির মাধ্যমে পরিশোধ করতে পারবেন ।
- ◆ কিস্তি চলাকালীন অবস্থায় যদি কোন গ্রাহক তার পুট নিজ নাম হতে অন্য নামে পরিবর্তন করতে চান সেক্ষেত্রে নাম পরিবর্তন ফি বাবদ ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা কোম্পানীকে প্রদান করতে হবে ।
- ◆ প্রকল্পের স্বার্থে অথবা অনিবার্য কারনবশত প্রকল্পের ডিজাইন এবং লে-আউট প্লানের প্রয়োজন অনুযায়ী পরিবর্তন, পরিবর্ধন করার ক্ষমতা প্রতিষ্ঠান সংরক্ষন করে ।
- ◆ “আরশিনগর ল্যান্ড ডেভলপমেন্ট লিমিটেড” কর্তৃপক্ষ সরকারী সিদ্ধান্তের কারণে কিংবা প্রাকৃতিক কোনো দুর্যোগের কারণে প্রকল্প বাস্তবায়নে ব্যর্থ হলে প্রদানকৃত কিস্তির টাকা ক্রেতাকে ফেরত দিতে বাধ্য থাকবে । সর্বাবস্থায় উভয় পক্ষের সহযোগিতা ও সমন্বয়ের মাধ্যমেই প্রকল্পের সফলতা নির্ভর করে ।

SIGNATURE(S) OF THE APPLICANT(S)

(আবেদনকারীর স্বাক্ষর)

অফিস : ২/৭ স্যার সৈয়দ রোড (মিরপুর রোড) মোহাম্মদপুর, ঢাকা-১২০৭